



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАНКА САВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Чачку
и Привредног суда у Чачку
Чачак
Бате Јанковића бр. 56/3
Телефон: 032/335-305

Посл.бр. **ИИВ 199/23**

Дана 10.02.2025. године

Јавни извршитељ Миланка Савић у извршном поступку извршног повериоца ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, Ниш, ул. БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, против извршног дужника **Дејан Ристић, Коњевићи**, ул. Булевар Танаска Рајића 273, ЈМБГ 0504986910024, који је власник ДЕЈАН РИСТИЋ ПР ЗАНАТСКА ТРГОВИНСКА УГОСТИТЕЉСКА РАДЊА ПЕКАРА РИСТИЋ КОЊЕВИЋИ, Булевар Танаска Рајића 273, ЧАЧАК, МБ 57153989, ПИБ 104102261, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Чачку Иив-251/2023 од 08.06.2023. године дана 10.02.2025. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Оглашава се **ПРВА јавна продаја путем електронског јавног надметања покретних ствари извршног дужника Дејан Ристић, Коњевићи, ул. Булевар Танаска Рајића 273, ЈМБГ 0504986910024**, који је власник ДЕЈАН РИСТИЋ ПР ЗАНАТСКА ТРГОВИНСКА УГОСТИТЕЉСКА РАДЊА ПЕКАРА РИСТИЋ КОЊЕВИЋИ, Булевар Танаска Рајића 273, ЧАЧАК, МБ 57153989, ПИБ 104102261, пописаних у Записнику о попису и процени посл. бр. ИИВ 199/23 од 31.01.2024. године, чија је тржишна вредност утврђена истим записником и то:

1. Парна пећ "DADEX D-РЕК 4348" са комором на дрва, количина: 1, процењене вредности 900.000,00 динара, пописна маркица 885

Почетна цена је 70% од процењене вредности и износи 630.000,00 динара

Дужнику се забрањује свако располагање пописаном покретном ствари.

Пописана ствар се може видети на адреси извршног дужника сваког радног дана, што је лице које има државину над пописаном ствари дужан омогућити под претњом законских последица.

Прво електронско јавно надметање одржаће се дана 07.03.2025. године у периоду од 09,00 до 13,00 часова преко портала електронског јавног надметања.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 09,00 до 13,00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15,00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Одређује се да лицитациони корак износи 5% од почетне цене сваке покретне ствари појединачно.

На електронском јавном надметању могу да учествују као понудиоци лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања.

Заинтересовани купци су дужни да **два дана пре одржавања јавног надметања** уплате јемство на рачун Министарства правде објављеног на интернет страници портала електронске продаје у износу од 15 % од процењене вредности покретне ствари за коју жели да учествује на продаји.

Регистрација корисника на порталу електронског јавног надметања врши се подношењем захтева уз употребу квалификованог електронског потписа, којим се утврђује идентитет корисника. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању, а уз пријаву доставља доказ о уплаћеном

јемству. Регистрованом кориснику као понудиоцу насумично се додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на овом електронском јавном надметању.

Лица која нису положила јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, не могу учествовати на јавном надметању.

Купац је дужан да код извршитеља Миланке Савић положи цео износ куповне цене најкасније у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели уплатом на наменски рачун извршитеља Миланке Савић бр. 155-26910-81, који се води код HALKBANK A.D. BEOGRAD, са позивом на број предмета ИИБ 199/23 те по уплати купопродајне цене извршитељ доноси закључак о предаји покретних ствари.

Странке могу да закључе споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретних ствари, односно, до доношења закључка којим се утврђује да јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању- док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (чл. 183 став 2 ЗИО). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању. (чл. 182 ЗИО).

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.(чл. 182 став 4 ЗИО).

Јавно надметање се одржава и ако је присутно само једно лице које је положило јемство и који не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду (један понудилац). На предлог извршног повериоца који се подноси пре објављивања јавног надметања, јавни извршитељ може у том случају одложити јавно надметање. Јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело ако јавном надметању присуствује само један понудилац који не стави понуду (чл. 176 ЗИО).

Купац покретних ствари не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, свако друго лице које службено учествује у поступку, нити лице које је њихов сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли и електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља најкасније 15 дана пре дана одржавања јавне продаје као и на порталу електронске продаје, а странке оглас о продаји могу објавити и на други погодан начин све у складу са одредбама чл. 239. ЗИО

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ПУБЛИКА СРБИЈА
МИЛАНКА САВИЋ
Јавни извршитељ
M. Savić
Миланка Савић